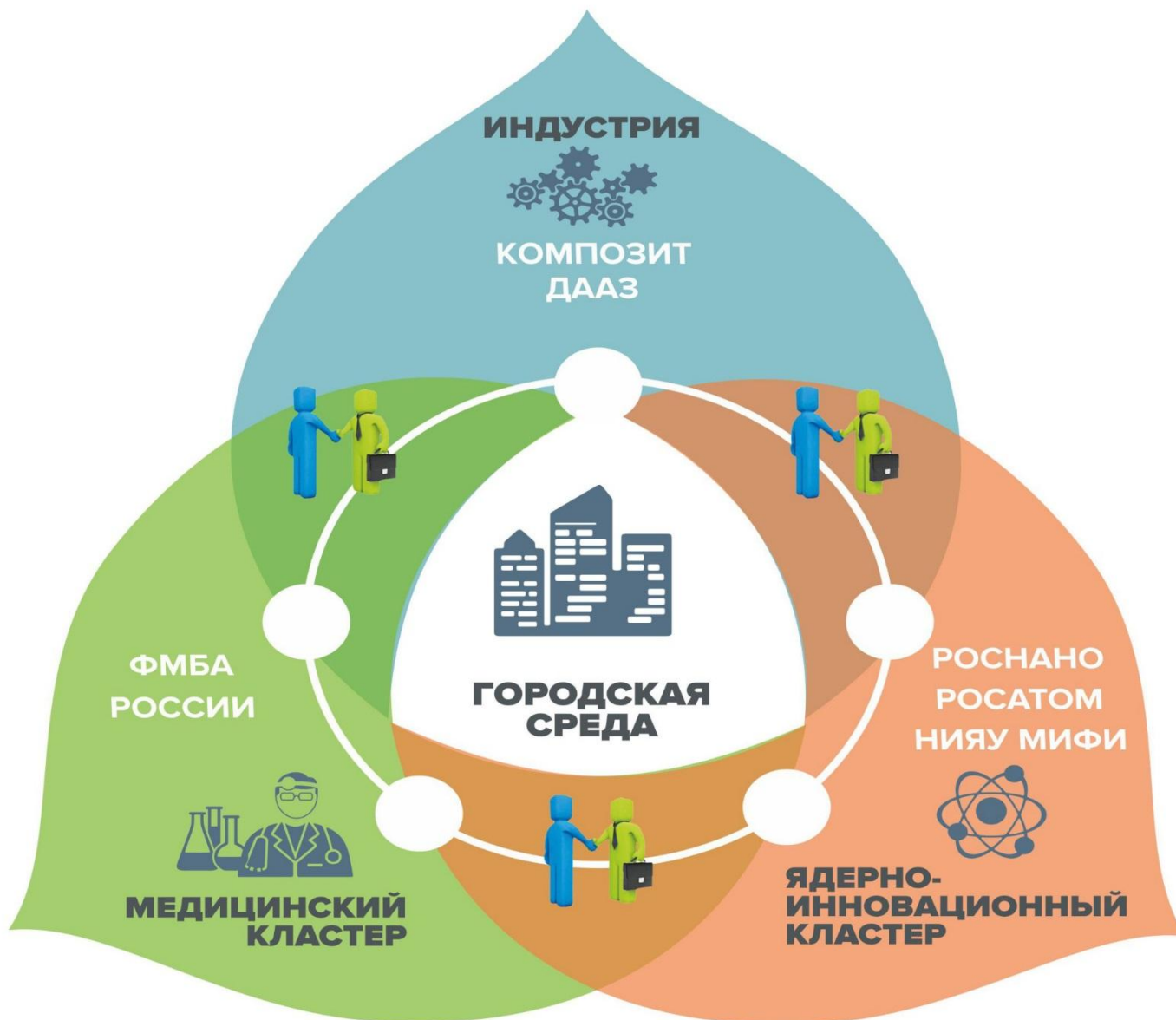




Димитровград

ГОРОД ВОЗМОЖНОСТЕЙ





на **10** лет

Димитровград

Получение статуса –2017
«ДимитровградМебель»
«ГЦ Тулз»
«Промсервис»
«НефтеХимКомплектация»
«ГК БКС»
«Экодомсистем»

Набережные Челны
Статус с января 2016



Тольятти
Статус с сентября 2016 года



Выгода: 32% для микробизнеса
22% для крупного бизнеса

20% налог на прибыль **0 %** (первые 5л)

1,5% налог на землю **0%**

2,2% налог на имущество организаций **0%**

Транспортный налог **0%** (первые 5л)

30% взносы во внебюджетные фонды **7,6%**



зарегистрирован на территории города

не находится в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства

**Резидент
ТОСЭР**

отсутствуют недоимки по налогам, сборам и платежам

отсутствуют филиалы или представительства за пределами ТОСЭР



Соответствие ОКВЭД

20 НРМ

для действующих предприятий – не менее среднесписочной численности работников за последние 3 года

инвестиции – не менее 5 млн.руб. в течение 1-го года

Всего – 10 млн.руб.

привлечение иностранной рабочей силы не более 25% от общей численности работников



Инвестиции
в основной
капитал:
10 440
млн.руб.

Создаваемые
рабочие места:
5 188

Число
проектов:
12

НЕОБХОДИМЫЕ УСЛОВИЯ:

- Финансирование инфраструктуры
- Получение статуса ТОСЭРа



Реконструкция **2,4 КМ** дороги:

83,3 млн. руб. – ФРМ

63,0 млн.руб. – Регион

0,9 млн.руб. - Город

2 проекта

3,0 млрд. руб инвестиции

443 рабочих места





Общая площадь земельного участка территории промышленного парка – 89 Га

Производственные
и складские площади

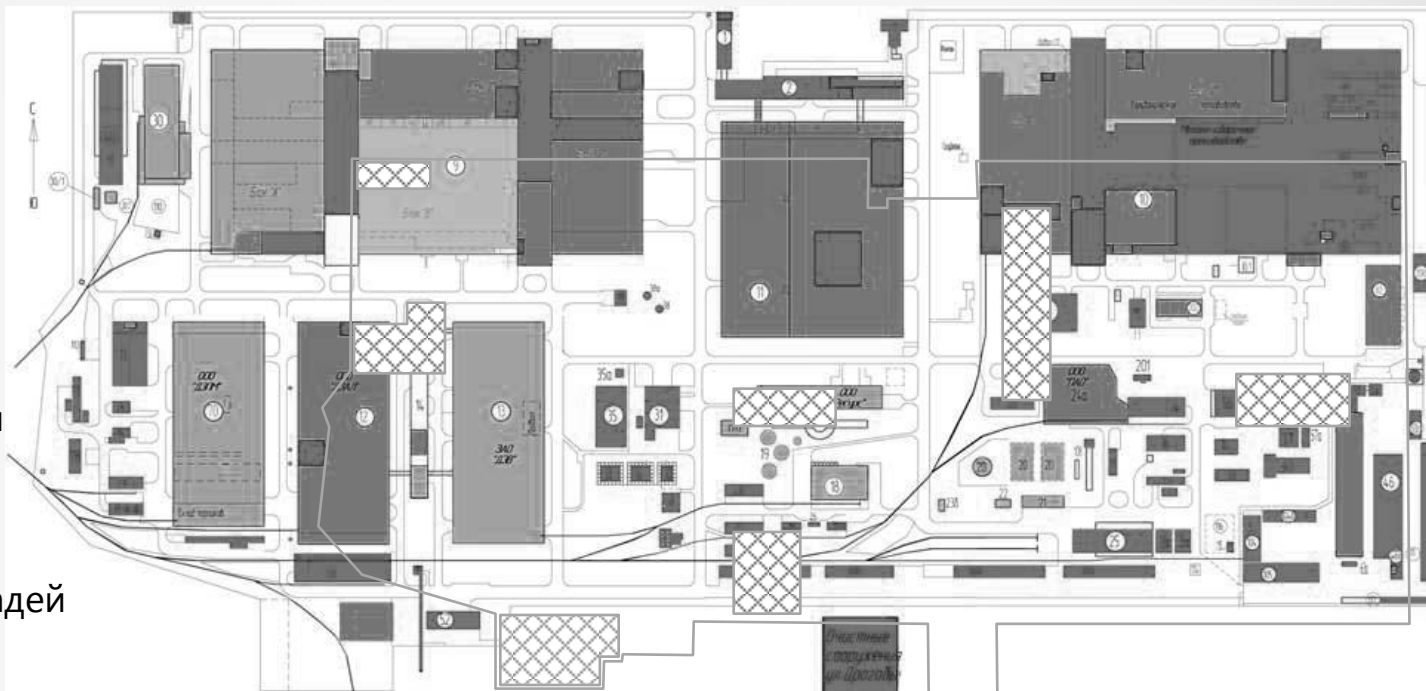
361 031,63 кв.м

Административно-
бытовые помещения

153 903,27 кв.м

Общий размер площадей

514 934,90 м²



Площади арендуемые резидентами – 299 638,90 м²

Свободные производственные площади – 100 000 м²



**ИНДУСТРИАЛЬНО-
ПРОМЫШЛЕННЫЙ
ПАРК ДААЗ**



7 дней

срок нахождения на территории города

20 000 человек

посещение стационара

1 430 человек

ПЕРСОНАЛ

3 200 человек

ЧЛЕНЫ СЕМЕЙ

30 000 руб.

средний доход на человека в месяц





МАГАТЭ



РОСАТОМ



НИИАР

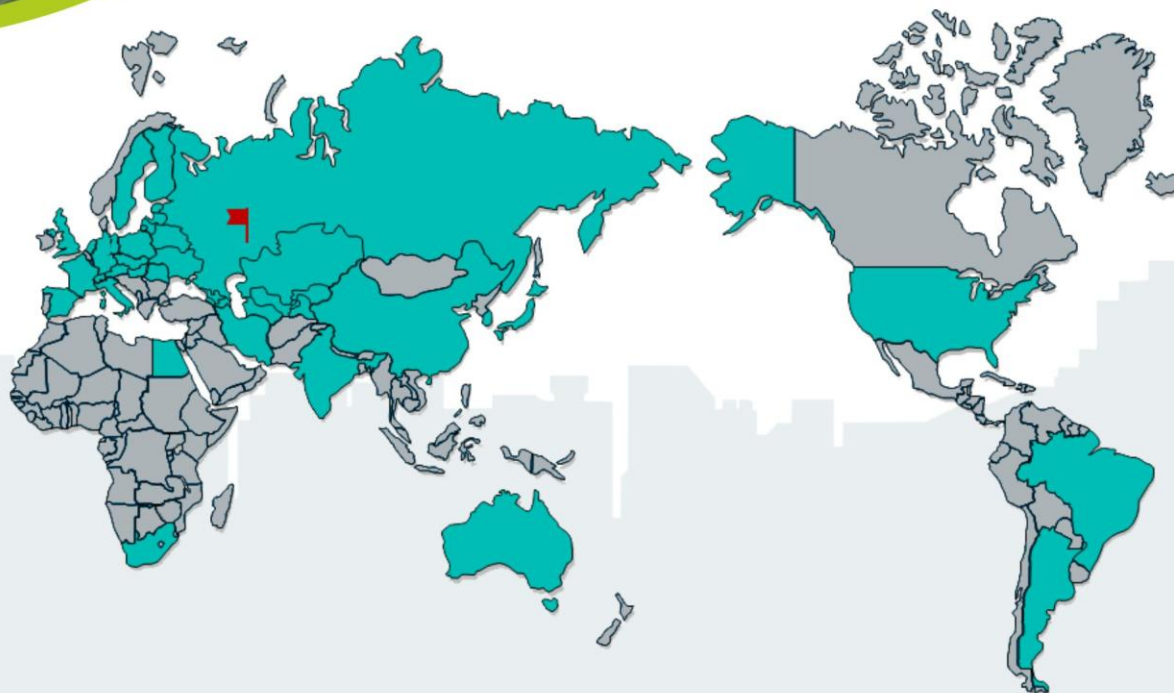


более **300**
делегаций

из более чем
30 стран мира

10 дней

средний срок нахождения
на территории города





ТВОРЧЕСКИЕ
МЕРОПРИЯТИЯ

ИГРОВЫЕ
ЗОНЫ

ДОСУГ
ДЛЯ ДЕТЕЙ

СЕМЕЙНЫЕ
КАФЕ

ЗОНЫ ПРОВЕДЕНИЯ
МАССОВЫХ
МЕРОПРИЯТИЙ



ЗОНЫ
РЕКРЕАЦИИ

ВЕЛОДОРОРЖКИ

АРЕНДА
СПОРТИНВЕНТАРЯ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА

ПАРК
АТТРАКЦИОНОВ

РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



7,6 Га
площадь участка

911
квартир

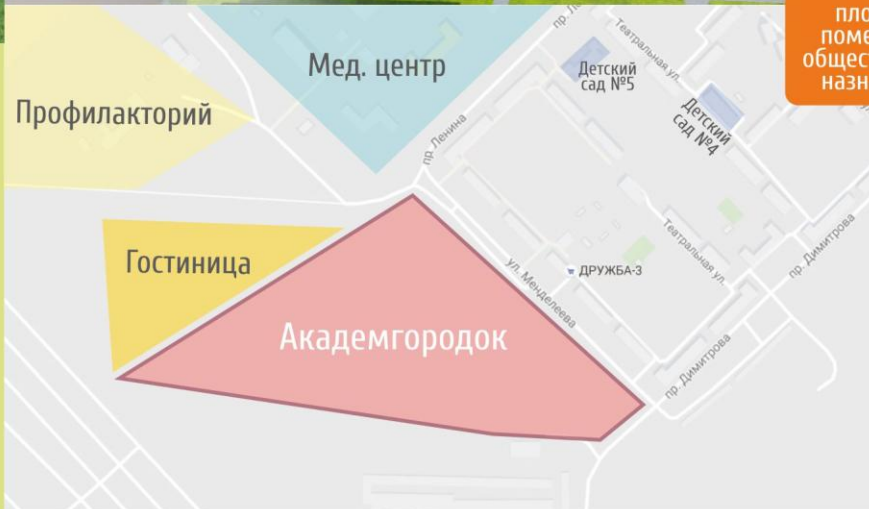
39 500 м²
площадь квартир



800 м²
площадь помещений общественного назначения



3 750 м²
площадь детских и спортивных площадок



400
парковочных мест





I этап – сдан 23.09.2016
Квартир – 281
Площадь – 11888,9 кв.м.

II этап – III кв.2017
Квартир – 189
Площадь – 7434,28 кв.м.



до **80**
рабочих
мест



128
гостевых
мест

Объем
инвестиций

371
МЛН. РУБ.



2 ресторана
4 бара

СПА-салон
Фитнес-центр

Зона для делового
общения
(конференц-залы,
переговорные)

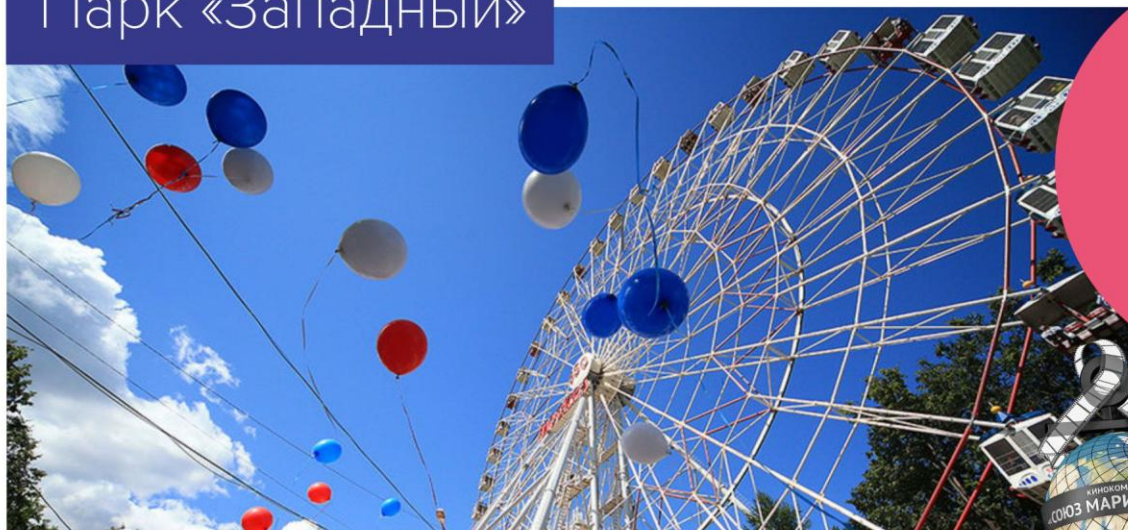


СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСТИНИЧНОГО КОМПЛЕКСА МЕЖДУНАРОДНОГО КЛАССА





Парк «Западный»



Объём
инвестиций
70
МЛН. РУБ.



15
НОВЫХ
рабочих
мест

Срок
реализации
проекта
2017 г.

СОЗДАНИЕ ПАРКА КУЛЬТУРЫ, ДОСУГА И ОТДЫХА



ЭКО-ПАРК «РЫБА-ПАРК»

«Рыба-парк» – территория семейного отдыха:

- кафе;
- велодорожки;
- прокат спортивного оборудования (велосипеды, ролики, бадминтон, теннис);
- зоны детских игровых и спортивных площадок.



Димитровград открыт!

Используй возможность !

8(84235) 7-44-29, 7-14-07

crp-dd@mail.ru



**Мы строим
научно-производственный
центр мирового значения,
в котором комфортно
жить и работать!**